



COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN DEL CONDADO DE WASHOE

Aviso de Reunión y Orden del Día

Miembros de la Comisión de Planificación

Francine Donshick
R. Michael Flick
Linda Kennedy
Daniel Lazzareschi, Vicepresidente
Kate S. Nelson
Rob Pierce, Presidente
Patricia Phillips
Secretario
Trevor Lloyd

martes, 6 de febrero de 2024
6:00 p.m.

Complejo Administrativo del Condado de Washoe
Salas de la Comisión
1001 E 9th Street, Edificio A
Reno, Nevada 89512

y disponible a través de
Seminario web de Zoom

Information regarding this public notice is available in Spanish at the following
link: www.washoecounty.gov/comdev/board_commission/planning_commission

La información sobre este aviso público está disponible en español en el siguiente enlace "link":
www.washoecounty.gov/comdev/board_commission/planning_commission

Esta reunión se llevará a cabo en las Cámaras de la Comisión del Condado (County Commission Chambers) y a través de un seminario web de Zoom. Para participar a través de Zoom, inicie sesión en el seminario [web de Zoom en el siguiente enlace: https://us02web.zoom.us/j/84272659406](https://us02web.zoom.us/j/84272659406), o puede unirse escribiendo zoom.us en el navegador de su computadora, haciendo clic en "Unirse a una reunión" en el sitio web de ZOOM e ingresando este ID de reunión: **842 7265 9406**. NOTA: Esta opción requerirá una computadora con capacidades de audio y video.

Alternativamente, puede unirse solo por teléfono marcando +1-669-900-9128, ingresando el ID de reunión: 842 7265 9406 y presionando #.

La reunión será televisada en vivo y reproducida en el Canal de Washoe en: <https://www.washoecounty.gov/mgrsoff/Communications/wctv-live.php> y también se encontrará en YouTube en: <https://www.youtube.com/user/WashoeCountyTV>.

TEMAS DE LA AUDIENCIA PÚBLICA PROGRAMADOS EN ESTA AGENDA

(Las descripciones completas de los casos se proporcionan a partir de la página cuatro de este orden del día).

- **Número de caso de abandono WAB23-0008 (Kliment)**
- **Enmienda de Condiciones Número de Caso WAC23-0014 (Escuela Lake Tahoe) para WSUP17-0004**
- **Número de Caso de Enmienda del Plan Maestro WMPA23-0005 y Número de Caso de Enmienda de Zona Regulatoria WRZA23-0007 (3180 Makayla Way)**

Posibles cambios en el orden del día y en los horarios. Los puntos de este orden del día pueden ser retirados de orden, combinados con otros puntos, eliminados del orden del día o trasladados al orden del día de otra reunión posterior. Los temas de esta agenda también pueden ser movidos hacia o desde la sección de consentimiento. Los temas designados para un tiempo específico no se escucharán antes de la hora indicada, pero pueden escucharse más tarde.

Comentario público. Los comentarios públicos son bienvenidos durante los períodos de comentarios públicos al comienzo y al final de la reunión y durante la audiencia pública y los temas de planificación, y se limitan a tres (3) minutos por persona. Las personas no pueden asignar el tiempo no utilizado a otros oradores.

Durante los períodos de comentarios del público general al comienzo y al final de la reunión, los oradores pueden abordar cualquier asunto dentro o fuera de la agenda, incluidos los temas escuchados en la sección de consentimiento de la agenda. Durante el resto de la agenda, los comentarios del público solo se escucharán durante la audiencia pública y los temas de planificación y deben ser sobre el tema específico que está considerando la Comisión. Si se continúa con un tema, no se escucharán comentarios públicos sobre ese tema hasta la fecha de la audiencia continuada.

Las presentaciones y los comentarios públicos sobre los distintos puntos del orden del día se limitan a lo siguiente: quince minutos para cada una de las presentaciones del personal y de los solicitantes y tres minutos para los oradores individuales, a menos que se extiendan por preguntas de la Comisión o por acción del Presidente. Todas las observaciones deben dirigirse a la Comisión en su conjunto y no a una sola persona. Los correos electrónicos se incluirán en el registro, pero solo se leerán en voz alta durante la reunión, sujeto a la discreción del presidente y si el tiempo lo permite.

Participación pública. Cualquier público que desee presentar material impreso en la audiencia debe traer ocho (8) copias impresas. Cualquier público que desee mostrar materiales digitales en la audiencia (fotos, presentación, etc.) debe enviar los materiales por correo electrónico al Secretario de Actas Brandon Roman (broman@washoecounty.gov) antes de las 4:00 p.m. del día inmediatamente anterior a la reunión. El personal no puede aceptar memorias USB.

Los miembros del público pueden enviar comentarios públicos asistiendo a la reunión en persona, asistiendo a la reunión por teleconferencia o asistiendo solo por teléfono. Para proporcionar comentarios públicos a través de Zoom, inicie sesión en el seminario web de ZOOM en el enlace anterior y utilice la función «Levantar la mano» durante cualquier período de comentarios públicos. Para proporcionar comentarios públicos solo por teléfono, presione *9 para "Levantar la mano" y *6 para silenciar/reactivar el sonido.

Además, los comentarios públicos se pueden enviar por correo electrónico a washoe311@washoecounty.gov. El Condado hará todos los esfuerzos razonables para enviar todos los comentarios por correo electrónico recibidos antes de las 4:00 p.m. el 5 de febrero del 2024 a los miembros del Comité antes de la reunión.

Respuestas a los comentarios públicos. La Comisión de Planificación puede deliberar o tomar medidas solo si un asunto ha sido incluido en una agenda debidamente publicada antes de la reunión. La Ley de Reuniones Abiertas no prohíbe expresamente las respuestas a los comentarios públicos por parte de la Comisión. Sin embargo, las respuestas de los miembros de la Comisión a temas de comentarios públicos no incluidos en la lista podrían convertirse en deliberaciones sobre un asunto sin previo aviso al público. Para evitar esta situación y para garantizar que el público tenga conocimiento de todos los asuntos que la Comisión considerará, los miembros pueden optar por no responder a los comentarios públicos, excepto para corregir inexactitudes fácticas, solicitar la acción del personal del Condado o solicitar que un asunto se incluya en una agenda futura.

Restricciones del foro y desarrollo ordenado de los negocios. La Comisión de Planificación conduce los asuntos del Condado de Washoe y sus ciudadanos durante sus reuniones. El Presidente podrá ordenar la destitución de cualquier persona o grupo de personas cuya declaración u otra conducta perturbe el desarrollo ordenado, eficiente o seguro de la reunión. Las advertencias contra

comentarios o comportamientos disruptivos pueden o no darse antes de la eliminación. No se restringirá el punto de vista de un orador, pero se pueden imponer restricciones razonables sobre el tiempo, el lugar y la forma de hablar. Las declaraciones irrelevantes e indebidamente repetitivas y los ataques personales que antagonizan o incitan son ejemplos de discurso que pueden ser razonablemente limitados.

Publicación del orden del día. De conformidad con NRS 241.020(4)(b), la Agenda para la Comisión de Planificación ha sido publicada en el Edificio de Administración del Condado de Washoe (1001 E. 9th Street, Bldg. A); y tiene sido electrónicamente Publicada en

https://www.washoecounty.gov/csd/planning_and_development/board_commission/planning_commission/index.php; y <https://notice.nv.gov>.

Cómo obtener copias de la agenda y materiales de apoyo. Las copias de esta agenda y los materiales de apoyo para los temas de la agenda proporcionados a la Comisión de Planificación se pueden obtener en línea [en en https://www.washoecounty.gov/csd/planning_and_development/board_commission/planning_commission/index.php](https://www.washoecounty.gov/csd/planning_and_development/board_commission/planning_commission/index.php) o en la Oficina de la División de Planificación y Construcción (comuníquese con Brandon Roman, 1001 E. Ninth Street, Building A, Room A275, teléfono (775) 328-3606, correo electrónico (broman@washoecounty.gov)). Si realiza una solicitud, podemos proporcionarle un enlace a un sitio web, enviarle el material por correo electrónico o preparar copias impresas para usted sin cargo. Los materiales de apoyo están disponibles para el público al mismo tiempo que están disponibles para los Comisionados de Planificación. Si los materiales se distribuyen en una reunión, están disponibles dentro de un día hábil después de la reunión.

Adaptaciones especiales. Las instalaciones en las que se celebra este encuentro son accesibles para personas con discapacidad. Las personas con discapacidades que requieran adaptaciones especiales o asistencia (por ejemplo, intérpretes de lenguaje de señas o dispositivos de escucha asistida) en la reunión deben notificar a la División de Planificación y Construcción del Condado de Washoe al (775) 328-6100 por lo menos dos días hábiles antes de la reunión.

Procedimiento de apelación. La mayoría de las decisiones dictadas por la Comisión de Planificación son apelables ante la Junta de Comisionados del Condado. Si no está de acuerdo con la decisión de la Comisión de Planificación y califica como persona/parte agraviada, puede apelar la decisión por escrito dentro de los diez (10) días calendario a partir de la fecha en que la decisión que se está apelando se reduce a escrito, se presenta ante el Secretario de la Comisión de Planificación y se envía por correo al solicitante original en el procedimiento que se está apelando. de acuerdo con el Código del Condado de Washoe. Llame al personal de Planificación de inmediato al (775) 328-6100 para obtener información sobre el procedimiento de apelación y la tarifa de solicitud.

6:00 p.m.

- 1. Llamado al orden y determinación del quórum** [Punto de no acción]
- 2. Juramento a la Bandera** [Elemento que no es de acción]
- 3. Ética Ley Anuncio y Instrucciones para Proporcionar Público Comentario a través de Zoom/Teléfono** [Elemento que no es de acción]
- 4. Procedimiento de apelación** [Punto de inactividad]
- 5. Comentario público** [Elemento que no es de acción]

Las observaciones que se escuchen en relación con este punto se limitarán a tres minutos por persona y podrán referirse tanto a asuntos incluidos como fuera del orden del día. Sin embargo, no

se pueden tomar medidas sobre ningún asunto planteado durante este período de comentarios públicos hasta que el asunto se incluya específicamente en una agenda como un punto de acción. Las observaciones deben hacerse a la Comisión de Planificación en su conjunto.

6. Aprobación del Orden del Día del 6 de febrero de 2024 [Para posibles acciones]

7. Aprobación del Proyecto de Acta del 2 de enero de 2024 [Para posibles acciones]

Los miembros de la Comisión podrán identificar cualquier adición o corrección al proyecto de acta tal como se transcribió.

8. Audiencias Públicas [Para posibles acciones]

A. Número de Caso de Abandono WAB23-0008 (Kliment) [Para posible acción] Para audiencia, discusión y posible acción para aprobar un abandono del interés del Condado de Washoe en una porción de 15 pies de ancho de una servidumbre de patente del gobierno de 33 pies para acceso y servicios públicos a lo largo del límite sur de la parcela en 15660 Fawn Lane (APN: 150-232-02).

- Solicitante/Propietario: Richard y Cynthia Kliment
- Ubicación: 15660 Callejón de los cervatillos
- APN: 150-232-02
- Tamaño de la parcela: 1.12 acres
- Plan Maestro: Residencial Suburbano (RS)
- Zona Regulatoria: Suburbano de Baja Densidad (SBD)
- Plano de la zona: Bosque
- Código de desarrollo: Autorizado en el Artículo 806, Vacaciones y Abandonos de Servidumbres o Calles
- Distrito de la Comisión: 2 – Comisario Clark
- Personal: Julee Olander,
Planificadora del
Departamento de
Planificación y
Construcción de Servicios
Comunitarios del Condado
de Washoe
- Teléfono: 775.328.3627
- Correo electrónico: jolander@washoecounty.gov

B. Enmienda de Condiciones Número de Caso WAC23-0014 (Escuela Lake Tahoe) para WSUP17- 0004 [Para posible acción] – Para audiencia, discusión y posible acción para aprobar una Enmienda de Condiciones para la Escuela Lake Tahoe para el Permiso de Uso Especial Número de Caso WSUP17-0004 para aumentar la matrícula de estudiantes de 220 a 250 estudiantes.

- Solicitante: Exline and Company, Inc.
- Dueño de la propiedad: Escuela Lake Tahoe

- Ubicación: 995 Tahoe Blvd., Incline Village, NV
- APN: 127-030-39
- Tamaño de la parcela: 4.6 acres
- Plan Maestro: Tahoe – Incline Village Turístico
- Zona Regulatoria: Tahoe – Incline Village Turístico
- Plano de la zona: Tahoe
- Código de desarrollo: Autorizado en el Artículo 810, Permisos de Uso Especial
- Distrito de la Comisión: 1 – Comisario Hill
- Personal: Courtney Weiche, planificadora sénior
Departamento de Servicios Comunitarios del Condado de Washoe Planificación y Construcción
- Teléfono: 775.328.3608
- Correo electrónico: cweiche@washoecounty.gov

C. Número de Caso de Enmienda del Plan Maestro WMPA23-0005 y Número de Caso de Enmienda de Zona Regulatoria WRZA23-0007 (3180 Makayla Way) [Para posibles acciones] - Para audiencias, discusiones y posibles acciones para:

- (1) Adoptar una enmienda al Plan Maestro del Condado de Washoe, Mapa de Uso de Suelo del Plan Maestro de South Valleys, Apéndice B
- Mapas para cambiar la designación del plan maestro de Rural a Residencial Rural en una parcela con un total de 17.65 acres (APN 046-042-06); y
- (2) Sujeto a la aprobación final de la Enmienda del Plan Maestro asociada por parte de la Junta de Comisionados del Condado y a un hallazgo de conformidad con el Plan Regional de Truckee Meadows por parte de las autoridades de planificación regional, recomendar la adopción de una enmienda al Mapa de Zonas Regulatorias de South Valleys para cambiar la zona regulatoria de General Rural (GR) a Rural de Densidad Media (MDR) en la misma parcela de 17.65 acres (APN 046-042-06);
- (3) Y si se aprueba, autorizar al presidente a firmar resoluciones a tal efecto.

- Solicitante/Dueño de la Propiedad: Fideicomiso O'Connor
- Ubicación: 3180 Makayla Way
- APN: 046-042-06
- Tamaño de la parcela: 17.65 acres
- Plan Maestro Existente: Rural
- Plan Maestro Propuesto: Residencial Rural
- Zona Regulatoria Existente: General Rural
- Propuesta de Zona Regulatoria: Rural de densidad media
- Plano de la zona: South Valleys
- Código de desarrollo: Autorizado en el Artículo 820, Modificación del Plan Maestro y el Artículo 821 Modificación de la Zona Regulatoria
- Distrito de la Comisión: 2 – Comisionada Clark Courtney Weiche, Planificadora Principal
- Personal: Departamento de Servicios Comunitarios del Condado de Washoe Planificación y Construcción
775.328.3608
- Teléfono: cweiche@washoecounty.gov
- Correo electrónico:

9. Temas de la Presidencia y de la Comisión [Punto que no es de aplicación]

- A. Temas futuros del programa
- B. Solicitudes de información del personal

10. Temas del Director y del Asesor Jurídico [Punto que no es para la acción]

- A. Informe sobre temas anteriores de la Comisión de Planificación
- B. Información legal y actualizaciones

11. Comentario público [Elemento que no es de acción]

Las observaciones que se escuchen en relación con este punto se limitarán a tres minutos por persona y podrán referirse tanto a asuntos incluidos como fuera del orden del día. Sin embargo, no se pueden tomar medidas sobre ningún asunto planteado durante este período de comentarios públicos hasta que el asunto se incluya específicamente en una agenda como un punto de acción. Las observaciones deben hacerse a la Comisión de Planificación en su conjunto.

12. Aplazamiento [Punto que no adopta ninguna medida]

AVISO OFICIAL DE AUDIENCIA PÚBLICA

FECHA: 23 de enero de 2024

Por la presente se le notifica que la **Comisión de Planificación del Condado de Washoe** llevará a cabo una audiencia pública en el siguiente momento y lugar:

martes, 6 de febrero del 2024 a las 6 p.m.
1001 East Ninth Street, Edificio A, Reno, Nevada 89512 y a través de Zoom Webinar

Número de Caso de Abandono WAB23-0008 (Kliment) – Para audiencia, discusión y posible acción para aprobar un abandono del interés del Condado de Washoe en una porción de 15 pies de ancho de una servidumbre de patente gubernamental de 33 pies para acceso y servicios públicos a lo largo del límite sur de la parcela en 15660 Fawn Lane (APN: 150-232-02).

- Solicitante/Dueño de la Propiedad: Richard y Cynthia Kliment
- Ubicación: 15660 Callejón de los cervatillos
- APN: 150-232-02
- Tamaño de la parcela: 1.12 acres
- Plan Maestro: Residencial Suburbano (SR)
- Zona Regulatoria: Suburbano de baja densidad (LDS)
- Plano de la zona: Bosque
- Código de desarrollo: Autorizada en el Artículo 806, Vacaciones y Abandonos de Servidumbres o Calles
- Distrito de la Comisión: 2 – Comisario Clark
- Personal: Julee Olander, Planificadora
Departamento de Servicios Comunitarios del Condado de Washoe
Planificación y construcción
- Teléfono: 775.328.3627
- Correo electrónico: jolander@washoecounty.gov

Como dueño de una propiedad en esta zona, se le invita a presentar comentarios públicos relacionados con estos asuntos. **Puede hacerlo asistiendo a la reunión en persona, asistiendo a la reunión a través del seminario web de ZOOM o asistiendo solo por teléfono. Para proporcionar comentarios públicos a través de ZOOM, inicie sesión en el seminario web de ZOOM aquí: <https://us02web.zoom.us/j/84272659406> o escriba zoom.us en el navegador de su computadora, haga clic en "Unirse a una reunión" en el sitio web de ZOOM e ingrese este ID de reunión: 842 7265 9406. Utilice la función "Levantar la mano" durante cualquier período de comentarios públicos. NOTA: Esta opción requerirá una computadora con capacidades de audio y video. Alternativamente, puede unirse solo por teléfono marcando +1-669-900-9128, ingresando el ID de reunión: 842 7265 9406 y presionando #. Para proporcionar comentarios públicos solo por teléfono, presione *9 para "Levantar la mano" y *6 para silenciar/reactivar el sonido.**

Además, los comentarios públicos se pueden enviar por correo electrónico a washoe311@washoecounty.gov. El Condado hará todos los esfuerzos razonables para enviar todos los comentarios por correo electrónico recibidos antes del 5 de febrero de 2024 a las 4 p.m. a los Comisionados antes de la reunión. Los comentarios están limitados a 3 minutos por persona por período de comentarios públicos.

El material explicativo está disponible para su inspección. Por favor contacte al Departamento de Servicios Comunitarios del Condado de Washoe, División de Planificación y Construcción, 1001 East Ninth Street, Reno, Nevada, 89512 o (775) 328-6100. Para ver más información sobre este tema, visite nuestro sitio web en https://www.washoecounty.gov/csd/planning_and_development/board_commission/planning_commission/index.php, haga clic en **2024** y elija la fecha de la reunión. Se publicará un informe del personal relacionado con esta audiencia pública al menos tres días hábiles antes de la reunión.

La información sobre este aviso público está disponible en español en el siguiente enlace "link":
www.washoecounty.gov/comdev/board_commission/planning_commission

AVISO OFICIAL DE AUDIENCIA PÚBLICA

FECHA: 26 de enero de 2024

Por la presente se le notifica que la **Comisión de Planificación del Condado de Washoe** llevará a cabo una audiencia pública en el siguiente momento y lugar:

martes 6 de febrero del 2024 a las 6 p.m.
1001 East Ninth Street, Edificio A, Reno, Nevada 89512 y a través de Zoom Webinar

Enmienda de Condiciones Número de Caso WAC23-0014 (Escuela Lake Tahoe) para WSUP17-0004 – Para audiencia, discusión y posible acción para aprobar una enmienda de condiciones para la Escuela Lake Tahoe para el Permiso de Uso Especial Número de Caso WSUP17-0004 para aumentar la matrícula de estudiantes de 220 a 250 estudiantes.

- Solicitante: Exline y Compañía, Inc.
- Dueño de la propiedad: Escuela de Lake Tahoe
- Ubicación: 995 Tahoe Blvd., Incline Village, NV
- APN: 127-030-39
- Tamaño de la parcela: 4.6 Acre
- Plan Maestro: Tahoe - Pueblo Inclinado Turístico
- Zona Regulatoria: Tahoe - Pueblo Inclinado Turístico
- Plano de la zona: Tahoe
- Código de desarrollo: Autorizado en el Artículo 810, Permisos de Uso Especial
- Distrito de la Comisión: 1 – Comisario Hill
- Personal: Courtney Weiche, planificadora sénior
Departamento de Servicios Comunitarios del
Condado de Washoe
Planificación y construcción
- Teléfono: 775.328.3608
- Correo electrónico: cweiche@washoecounty.gov

Como dueño de una propiedad en esta zona, se le invita a presentar comentarios públicos relacionados con estos asuntos. **Puede hacerlo asistiendo a la reunión en persona, asistiendo a la reunión a través del seminario web de ZOOM o asistiendo solo por teléfono. Para proporcionar comentarios públicos a través de ZOOM, inicie sesión en el seminario web de ZOOM aquí:** <https://us02web.zoom.us/j/84272659406> o escribiendo zoom.us en el navegador de su computadora, haciendo clic en "Unirse a una reunión" en el sitio web de ZOOM e ingresando este ID de reunión: **842 7265 9406**. Utilice la función "Levantar la mano" durante cualquier período de comentarios públicos. **NOTA:** Esta opción requerirá una computadora con capacidades de audio y video. Alternativamente, puede unirse solo por teléfono marcando +1-669-900-9128, ingresando el ID de reunión: **842 7265 9406** y presionando #. Para proporcionar comentarios públicos solo por teléfono, presione *9 para "Levantar la mano" y *6 para silenciar/reactivar el sonido.

Además, los comentarios públicos se pueden enviar por correo electrónico a washoe311@washoecounty.gov. El Condado hará todos los esfuerzos razonables para enviar todos los comentarios por correo electrónico recibidos antes de las 4:00 p.m. el 5 de febrero del 2024 a los Comisionados antes de la reunión. Los comentarios están limitados a 3 minutos por persona por período de comentarios públicos.

El material explicativo está disponible para su inspección. Por favor contacte al Departamento de Servicios Comunitarios del Condado de Washoe, División de Planificación y Construcción, 1001 East Ninth Street, Reno, Nevada, 89512 o (775) 328-6100. Para acceder a información adicional sobre este tema, visite nuestro sitio web en https://www.washoecounty.gov/csd/planning_and_development/board_commission/planning_commission/index.php, haga clic en **2024** y elija la fecha de la reunión. Se publicará un informe del personal relacionado con esta audiencia pública al menos tres días hábiles antes de la reunión.

La información sobre este aviso público está disponible en español en el siguiente enlace "link":
www.washoecounty.gov/comdev/board_commission/planning_commission

AVISO OFICIAL DE AUDIENCIA PÚBLICA

FECHA: 26 de enero de 2024

Por la presente se le notifica que la **Comisión de Planificación del Condado de Washoe** llevará a cabo una audiencia pública en el siguiente momento y lugar:

martes, 6 de febrero del 2024 a las 6 p.m.

1001 East Ninth Street, Edificio A, Reno, Nevada 89512 y a través de Zoom Webinar

Número de Caso de Enmienda del Plan Maestro WMPA23-0005 y Número de Caso de Enmienda de Zona Regulatoria WRZA23-0007 (3180 Makayla Way) – Para audiencia, discusión y posible acción para:

- (1) Adoptar una enmienda al Plan Maestro del Condado de Washoe, Plan del Área de los Valles del Sur, Apéndice B - Mapas para cambiar la designación del Plan Maestro de Rural a Residencial Rural en una parcela con un total de 17.65 acres (APN 046-042-06); y
- (2) Sujeto a la aprobación final de la Enmienda del Plan Maestro asociada por parte de la Junta de Comisionados del Condado y a un hallazgo de conformidad con el Plan Regional de Truckee Meadows por parte de las autoridades de planificación regional, recomendar la adopción de una enmienda al Mapa de Zonas Regulatorias de South Valleys para cambiar la zona regulatoria de General Rural (GR) a Rural de Densidad Media (MDR) en la misma parcela de 17.65 acres (APN 046-042-06);
- (3) Y si se aprueba, autorizar al presidente a firmar resoluciones a tal efecto.

- Solicitante/Dueño de la Propiedad: O'Connor Trust
- Ubicación: 3180 Makayla Way
- APN: 046-042-06
- Tamaño de la parcela: 17.65 acres
- Plan Maestro Existente: Rural
- Plan Maestro Propuesto: Residencial Rural
- Zona Regulatoria Existente: General Rural
- Propuesta de Zona Regulatoria: Rural de densidad media
- Plano de la zona: South Valleys
- Código de desarrollo: Autorizado en el Artículo 820, Modificación del Plan Maestro y el Artículo 821 Modificación de la Zona Regulatoria
- Distrito de la Comisión: 2 - Comisario Clark
- Personal: Courtney Weiche, planificadora sénior
Departamento de Servicios Comunitarios del Condado de Washoe
Planificación y construcción
- Teléfono: 775.328.3608
- Correo electrónico: cweiche@washoecounty.gov

Como dueño de una propiedad en esta zona, se le invita a presentar comentarios públicos relacionados con estos asuntos. **Puede hacerlo asistiendo a la reunión en persona, asistiendo a la reunión a través del seminario web de ZOOM o asistiendo solo por teléfono. Para proporcionar comentarios públicos a través de ZOOM, inicie sesión en el seminario web de ZOOM aquí: <https://us02web.zoom.us/j/84272659406> o escribiendo zoom.us en el navegador de su computadora, haciendo clic en "Unirse a una reunión" en el sitio web de ZOOM e ingresando este ID de reunión: **842 7265 9406**. Utilice la función "Levantar la mano" durante cualquier período de comentarios públicos. NOTA: Esta opción requerirá una computadora con capacidades de audio y video. Alternativamente, puede unirse solo por teléfono marcando +1-669-900-9128, ingresando el ID de reunión: **842 7265 9406** y presionando #. Para proporcionar comentarios públicos solo por teléfono, presione *9 para "Levantar la mano" y *6 para silenciar/reactivar el sonido.**

Además, los comentarios públicos se pueden enviar por correo electrónico a washoe311@washoecounty.gov. El Condado hará todos los esfuerzos razonables para enviar todos los comentarios por correo electrónico recibidos antes de las 4:00 p.m. el 5 de febrero de 2024 a los Comisionados antes de la reunión. Los comentarios están limitados a 3 minutos por persona por período de comentarios públicos.

El material explicativo está disponible para su inspección. Por favor contacte al Departamento de Servicios Comunitarios del Condado de Washoe, División de Planificación y Construcción, 1001 East Ninth Street, Reno, Nevada, 89512 o (775) 328-6100. Para acceder a información adicional sobre este tema, visite nuestro sitio web [en](https://www.washoecounty.gov)

https://www.washoecounty.gov/csd/planning_and_development/board_commission/planning_commission/index.php, haga clic en **2024** y elija la fecha de la reunión. Se publicará un informe del personal relacionado con esta audiencia pública al menos tres días hábiles antes de la reunión.

La información sobre este aviso público está disponible en español en el siguiente enlace "link":
www.washoecounty.gov/comdev/board_commission/planning_commission